

3つの財布 欧州リートファンド　月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

販売用資料

追加型投信／海外／資産複合

商品概要

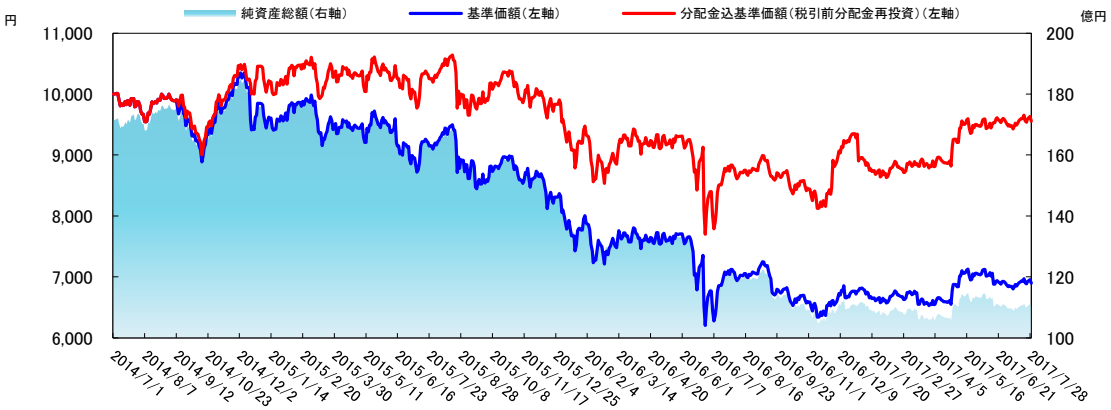
商品分類	追加型投信／海外／資産複合
投資対象	円建の外国投資信託であるエリクサー・トラスト・欧州リート・ストラテジー・ファンド受益証券、UBS・欧州不動産関連株・ストラテジーファンド受益証券および国内籍証券投資信託であるカレラ マネープール マザーファンド受益証券を主要投資対象とします。
設定日	平成26年7月1日
信託期間	平成26年7月1日から平成36年6月17日まで
決算日	年4回（毎年3月15日、6月15日、9月15日、12月15日。休業日の場合は翌営業日）

投資態度

- 主として外国投資信託受益証券への投資を通じて、実質的に欧州の金融商品取引所に上場している不動産投資信託受益証券（リート）、不動産株式、建設関連株式等（以下「欧州リート等」といいます。）に投資することにより、安定した配当収入の確保と中長期的な値上がり益の獲得を目指すとともに、欧州リート等のオプション取引ならびに通貨オプション取引の投資成果を享受することを目指して運用を行います。なお、エリクサー・トラスト・欧州リート・ストラテジー・ファンド受益証券において、主な非ユーロ建資産については、実質的に非ユーロ通貨売りユーロ買いの為替先渡取引の投資成果を享受することを目指して運用を行います。
- 外国投資信託受益証券への投資割合は、資金動向や市況動向など勘案して決定するものとし、外国投資信託受益証券の組入比率は原則として高位とすることを基本とします。
- 実質組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行いません。
- 資金動向や市況動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

基準価額の推移

（2014/7/1～2017/7/31）



※　基準価額は信託報酬控除後の1万口当たりの価額です。
※　分配金込基準価額は、税引前分配金を全額再投資したと仮定して算出した値であり、当社が公表している基準価額とは異なります。分配金込基準価額は、信託報酬控除後の価値です。税引後の運用実績は、課税条件等によってご投資家ごとに異なります。
※　過去の運用実績は、将来の運用成果等を約束するものではありません。当ファンドの投資価値および投資収益は下落することも、上昇することもあります。また、為替相場の変化により変動するものであり、元本を保証するものではありません。

ファンドの現況

（2017年7月31日現在）

基準価額	6,896円
前月末比	+35円
純資産総額	10,989百万円
前月末比	+3百万円

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



3つの財布 欧州リートファンド　月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

追加型投信／海外／資産複合

販売用資料

基準価額の期間騰落率

期間	1ヵ月	3ヵ月	6ヵ月	1年	3年	設定来
騰落率	+0.51%	+0.28%	+4.90%	−3.16%	−30.17%	−31.04%
騰落率（収益率）*	+0.51%	+3.19%	+10.58%	+8.11%	−3.26%	−4.47%

＊　基準価額の騰落率（収益率）は、税引前分配金を再投資したものとして計算されており、分配金込基準価額の騰落率です。

分配実績

（1万口あたり、税引き前）

期	分配日	分配金額
第1期	2014年9月16日	130円
第2期	2014年12月15日	460円
第3期	2015年3月16日	250円
第4期	2015年6月15日	250円
第5期	2015年9月15日	260円
第6期	2015年12月15日	200円
第7期	2016年3月15日	160円
第8期	2016年6月15日	190円
第9期	2016年9月15日	220円
第10期	2016年12月15日	170円
第11期	2017年3月15日	160円
第12期	2017年6月15日	200円
	分配金合計額	2,650円

※　委託会社が毎決算時に、基準価額水準、市況動向、残存信託期間等を勘案して、分配金額を決定します。ただし、必ず分配を行うものではありません。

※　投資信託の分配金は、預貯金の利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われますので分配金が支払われるとその金額相当分、基準価額は下がります。

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



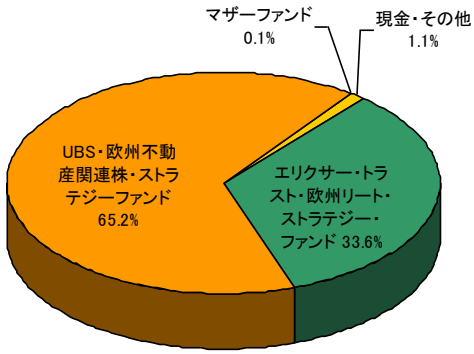
3つの財布 欧州リートファンド　月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

販売用資料

追加型投信／海外／資産複合

運用状況

組入ファンド	
ファンド名	比率
エリクサー・トラスト・欧州リート・ストラテジー・ファンド	33.6%
UBS・欧州不動産関連株・ストラテジーファンド	65.2%
カレラ マネープール マザーファンド	0.1%
現金・その他	1.1%



エリクサー・トラスト・欧州リート・ストラテジー・ファンドの運用状況　（当ファンドの持分シェア　100%）

＊ドイツ銀行グループ提供のデータを基にカレラアセットマネジメントが作成しています。

ポートフォリオ情報	
組入銘柄数	58銘柄
カバードコール建玉のある銘柄	3銘柄

カバー率	
欧州リートカバー率	16%程度
通貨カバー率	50%程度

＊カバー率は、外国投信ポートフォリオに対するオプションのポジションです。

オプションプレミアム・配当（予想）	
	予想年率
欧州リートプレミアム	3.39%
通貨プレミアム	8.87%
欧州リート予想配当利回り	4.47%

＊7月21日コールオプション売却時実績値を基に年率で計算しています。

＊予想配当利回りについてはブルームバーグ社データを参照しています。

オプションプレミアム・配当等（実績）	
	実績値
欧州リートプレミアム	10,702,018円
通貨プレミアム	32,638,542円
欧州リート配当等	18,275,576円
インカム性収益合計	61,616,136円

組入上位10銘柄

＊7月21日現在

	銘柄名	国・地域	組入比率		銘柄名	国・地域	組入比率
1	ウニベイル・ロダムコ	フランス	18.1%	6	セグロ	イギリス	4.8%
2	ランド・セキュリティーズ・グループ	イギリス	7.3%	7	ハマーソン	イギリス	4.4%
3	クレピエール	フランス	6.1%	8	マーリン・プロパティーズ	スペイン	3.3%
4	ブリティッシュ・ランド	イギリス	6.0%	9	フォンシエール・デ・レジオン	フランス	2.8%
5	ジェシナ	フランス	4.9%	10	ダウェント・ロンドン	イギリス	2.7%

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社

金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



3つの財布 欧州リートファンド　月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

追加型投信／海外／資産複合

販売用資料

UBS・欧州不動産関連株・ストラテジーファンドの運用状況　（当ファンドの持分シェア　43.5%）

＊UBSグループ提供のデータを基にカレラアセットマネジメントが作成しています。

ポートフォリオ情報	
組入銘柄数	24銘柄
カバードコール建玉のある銘柄	24銘柄

カバー率	
通貨カバー率	50%程度
欧州不動産関連カバー率	50%程度

＊カバー率は、外国投信ポートフォリオに対するオプションのポジションです。

オプションプレミアム・配当	
	予想年率
欧州不動産関連株プレミアム	11.72%
通貨プレミアム	8.46%
欧州不動産関連株予想配当利回り	3.53%

＊7月3日コールオプション売却時実績値を基に年率で計算しています。

オプションプレミアム・配当等	
	実績値
欧州不動産関連株式プレミアム	119,936,084円
通貨プレミアム	101,380,523円
配当等	107,938,880円
インカム性収益合計	329,255,486円

＊配当等とは、株式配当金の他、コール市場の金利収益を表しています。

組入上位10銘柄

＊7月末現在

	銘柄名	国・地域	組入比率		銘柄名	国・地域	組入比率
1	ヴァンシ	フランス	9.7%	6	ドイチェ・ヴォーネン	ドイツ	6.3%
2	ウニベイル・ロダムコ	フランス	9.5%	7	クレピエール	フランス	5.8%
3	ヴォノヴィア	ドイツ	8.7%	8	ハイデルベルグセメント	ドイツ	5.0%
4	サンゴバン	フランス	7.9%	9	ジェシナ	フランス	4.3%
5	CRH	アイルランド	7.5%	10	フェロビアル	スペイン	4.1%

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



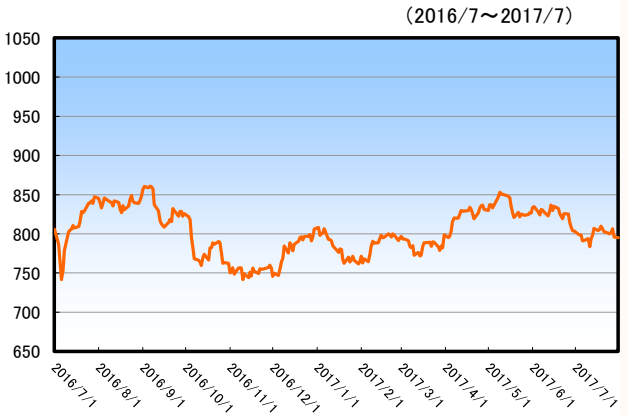
3つの財布 欧州リートファンド　月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

追加型投信／海外／資産複合

販売用資料

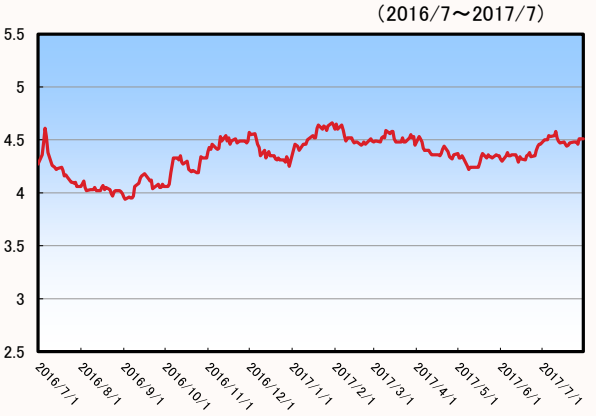
マーケットの状況

FTSE EPRA/NAREIT Developed REITインデックス



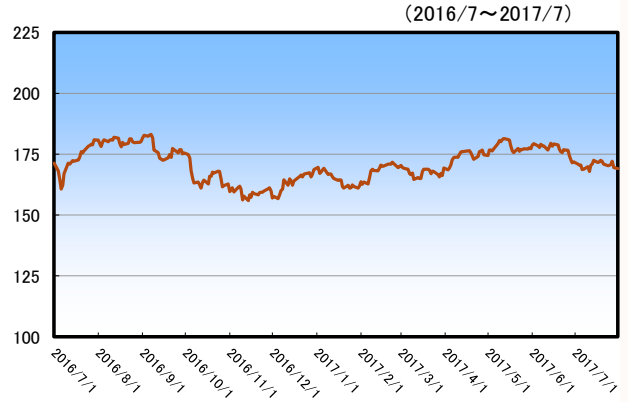
（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

欧州リート平均予想分配金利回り



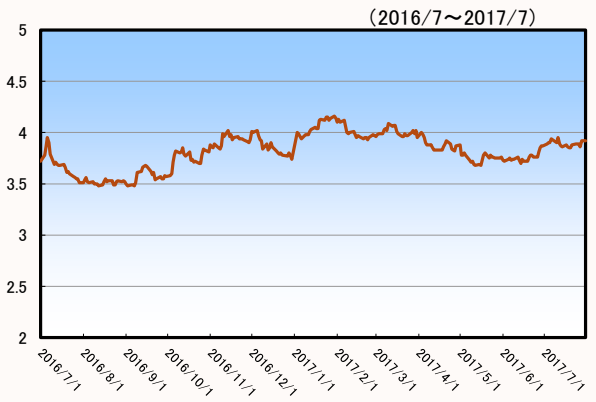
（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

STOXX欧州600不動産指数



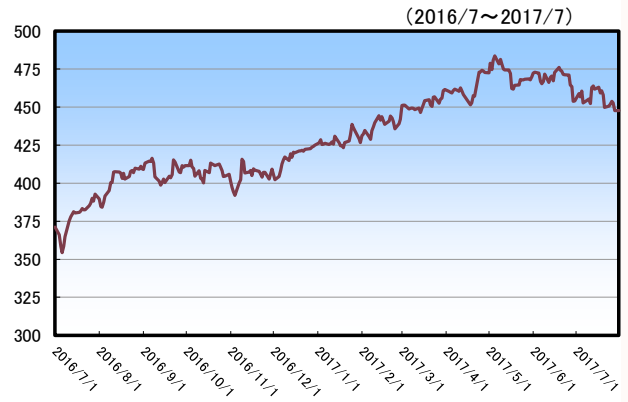
（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

STOXX欧州600不動産指数 予想配当利回り



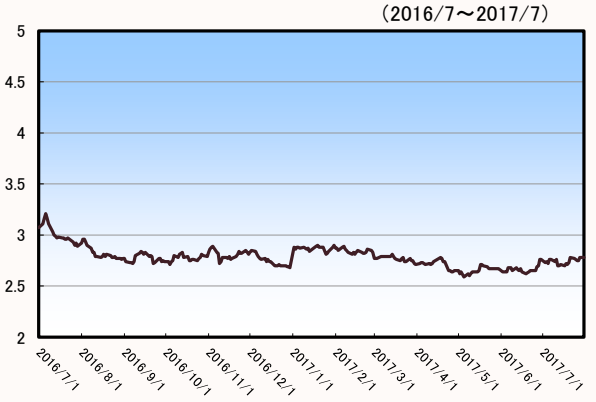
（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

STOXX欧州600建設・資材指数



（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

STOXX欧州600建設・資材指数 予想配当利回り



（出所：ブルームバーグデータをもとに作成）

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社

金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



3つの財布 欧州リートファンド 月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

販売用資料

追加型投信／海外／資産複合

マンスリーコメント

投資環境

7月に発表された欧州の経済指標は、ユーロ圏の小売売上高の回復や、失業率の8年振りの低水準維持などの明るい材料が見えました。その一方で、ユーロ圏の7月の総合PMI（購買担当者景気指数）は55.8と2ヵ月連続の低下となり、市場予想の56.2も下回りましたが、ドイツのIfo景況感指数は6ヵ月連続の改善で、統計開始以来の最高値を更新し、またフランスの企業景況感指数も3ヵ月連続の改善で6年超振りの高水準となるなど、強弱入り混じる内容となりました。その後発表されたフランスの消費者信頼感指数は、104となり、10年振り高水準であった前月の108から低下しました。前月は5月に就任したマクロン大統領への期待で大きく上昇していましたが、就任直後の高支持率が低下するに伴い、消費者の先行き見通しも悪化しました。

ECB（欧州中央銀行）は、金融政策決定会合で政策金利を据え置き、必要に応じて資産買入規模や期間の拡大が可能という文言を維持しました。ドラギ総裁は、マーケットでの緩和縮小観測高まりによる混乱を警戒し、ハト派的な姿勢を示し、市場に安心感を与えました。

欧州リートのユーロ建て参照指数は、月初は前月からの金利上昇の流れが継続したことを背景に下落が続きましたが、中旬に金利上昇が一服すると月末にかけて反発し、7月末は前月末比-1.1%となりました。STOXX欧州600不動産指数も同様の値動きで、-1.6%となりました。STOXX欧州600建設・資材指数は、スペインの建設会社であるACSの買収検討報道が嫌気されるなど軟調となり、7月末は-1.4%となりました。為替市場では、欧州の景気回復と金融緩和策の縮小観測が高まったことでユーロが買われ、7月末は前月末比+1.7%円安/ユーロ高の1ユーロ130.20円となりました。ポンドは中銀総裁のハト派的な姿勢や、消費者信頼感や住宅価格など一部軟調な経済指標などを受け、対ユーロでの下落基調が継続しました。

運用経過

引き続き、投資対象とする外国投資信託を通じて欧州リート、欧州不動産関連株へ投資しました。7月末の組入比率は、エリクサー・トラスト・欧州リート・ストラテジー・ファンドが33.6%、UBS・欧州不動産関連株・ストラテジーファンドが65.2%となりました。保有銘柄は、両ファンドとも前月と変わらず欧州リートが58銘柄、欧州不動産関連株が24銘柄となりました。 株価は前月末比で、前者が36銘柄上昇、21銘柄下落、1銘柄変わらずとなり、後者が7銘柄上昇、17銘柄下落となりました。

7月末の基準価額は、前月末比+35円の6,896円で、騰落率は+0.51%となりました。リートの保有銘柄は上昇した銘柄が多い一方で不動産関連株は軟調となるなど株価は高安まちまちでしたが、ユーロ高/円安に加え、ユーロが対ポンドでも強含んだことが基準価額上昇の主要因となりました。

今後の投資方針

世界最大規模の経済圏であるEUにおいて、リート市場が拡大途中であることや、ミドルリスク・ミドルリターン資産としての特性、グローバルマネーの欧州への還流期待等の理由から欧州リートを評価し、また景気回復過程において恩恵を受け易いと考えられる建設・資材・不動産関連株を高く評価します。投資対象とする外国投資信託の組入を高位に維持し、カバードコール戦略を実践することにより分配金原資の確保に努めます。

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



投資リスク

当ファンドの基準価額は、ファンドに組入れられる有価証券等の値動き等により影響を受けますが、これらの運用による利益および損失は、すべて投資家の皆様に帰属します。したがって、元金が保証されているものではなく、基準価額の下落により、損失を被ることがあります。なお、投資信託は預貯金と異なります。
当ファンドの基準価額は、主に以下のリスク要因により、変動することが想定されます。ただし、基準価額の変動要因は、以下に限定されるものではありません。

（1）基準価額の変動要因

- **欧州リート等の価格変動リスク**

  外国投資信託においては実質的に欧州の不動産投資信託受益証券（リート）、不動産株式、建設関連株式等（以下「欧州リート等」といいます。）に投資しますので、ファンドの基準価額は、欧州リート等の価格変動の影響を受けます。欧州リート等の価格は政治経済情勢、発行企業の業績、市場の需給等を反映して変動し、短期的または長期的に大きく下落することがあります。このような場合には、ファンドの基準価額が影響を受け、損失を被ることがあります。

- **為替変動リスク**

  外国投資信託においては実質的な組入外貨建て資産について、原則として為替ヘッジを行いませんので、円に対する外貨建て資産の為替変動の影響を受けます。円高局面となり外貨建て組入資産の評価額が下落した場合、基準価額が値下がりする要因となります。

- **カバードコール戦略に伴うリスク**

  - 外国投資信託においては、実質的に欧州リート等に投資するとともに、カバードコール戦略により、銘柄ごとの欧州リート等のコールオプションの売却および円に対するユーロのコールオプションの売却を行います。このため、コールオプションの売却後に、欧州リート等や為替レートの水準、変動率（ボラティリティ）が上昇した場合などには、売却オプションの評価値が上昇して損失を被り、ファンドの基準価額が下落する恐れがあります。また、損益は営業日毎に時価評価され基準価額に反映されます。
  - カバードコール戦略により得られるオプションプレミアムの水準は、カバードコール戦略を構築した時点の、銘柄ごとの欧州リート等の価格や為替レートの水準、権利行使価格水準、欧州リート等の価格や為替レートのボラティリティ、権利行使日までの期間、予想される銘柄ごとの配当、金利水準、需給など複数の要因により決まります。そのため、当初想定したオプションプレミアムの水準が確保できない場合があります。
  - カバードコール戦略を加えることにより、オプションプレミアムを受け取るものの、権利行使日において欧州リート等の価格や為替レートが権利行使価格を超えて上昇した場合、権利行使に伴う支払いが発生します。このため、カバードコール戦略を加えずに欧州リート等のみに投資した場合に比べて投資成果が劣る可能性があります。
  - 換金やマーケット変動等に伴いカバードコール戦略を解消する場合、解消に伴うコストが発生し、当ファンドの基準価額に影響を与える場合があります。
  - 追加やマーケット変動等に伴いカバードコール戦略を積み増した場合、積み増しに伴うコストが発生し、当ファンドの基準価額に影響を与える場合があります。
  - カバードコール戦略において特定の権利行使期間で欧州リート等の価格や為替レートが下落した場合、再度カバードコール戦略を構築した際（ロール取引）の欧州リート等や為替の値上がり益は戦略構築日に設定される権利行使価格までの値上がり益に限定されますので、その後欧州リート等の価格や為替レートが当初の水準まで回復しても、当ファンドの基準価額の回復度合いが緩やかになる可能性があります。
    - ＊ 当ファンドでは、投資先ファンドを通じて欧州リート等に投資を行いますが、欧州リート等のカバードコール戦略ではコールオプションの売却が出来ない銘柄もあると想定されるため、上記について必ずしも当てはまらない場合がありますので、ご留意ください。
  - 当初設定時、ロール取引日が休業日のとき、各国のオプション取引の決済制度に違いがあるとき、大量の追加設定または解約が発生したとき、市況の急激な変化が予測されるとき、償還の準備に入ったとき、その他やむを得ない事情が発生した場合等には、カバードコール戦略を行えない場合があります。

当ファンドのリスクは上記に限定されるものではありません

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）2636号
加入協会 ： 一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



投資リスク

- **スワップ取引に伴うリスク**
  外国投資信託におけるスワップ取引は、実質的にカバードコール戦略の投資成果を享受する契約です。取引の相手方に倒産や契約不履行、その他不測の事態が生じた場合には、運用の継続は困難となり、将来の投資成果を享受することが出来ない可能性があることから損失を被る場合があります。外国投資信託は、スワップ取引の相手方が現実に取引する欧州リート等やオプション取引については、何らの権利も有しておりません。
- **流動性リスク**
  市場規模や取引量が少ない場合、市場における取引の不成立や、通常よりも著しく不利な価格での取引を余儀なくされる可能性があり、外国投資信託の基準価額が影響を受け損失を被ることがあります。
- **信用リスク**
  欧州リート等を発行する企業が、経営不安・倒産等に陥った場合、投資した資金が回収できなくなることがあります。また、こうした状況に陥ると予想された場合、欧州リート等の価格は下落し、外国投資信託の基準価額が下がる要因となる可能性があります。
- **特定業種への集中投資に関するリスク**
  外国投資信託においては特定の業種（欧州リート等）に集中的に投資するため、株式市場全体と基準価額の値動きが異なる場合があります。また、幅広い業種に分散投資するファンドと比較して基準価額が大きく変動する場合があります。
- **解約による外国投資信託の資金流出に伴う基準価額変動リスク**
  解約による外国投資信託の資金流出に伴い、保有有価証券等を大量に売却しなければならないことがあります。その際には、市況動向や市場の流動性等の状況によって、保有有価証券を市場実勢と乖離した価格で売却せざるをえないこともあり、基準価額が大きく下落することがあります。
- **資金移動に係るリスク**
  外国投資信託の主要投資対象国である欧州政府当局が資金移動の規制政策等を導入した場合、一部解約、償還等の支払賃金の国内への回金が滞ることがあります。
- **予測不可能な事態が起きた場合等について**
  その他予測不可能な事態（天変地異、クーデター等）が起きた場合等、市場が混乱することがあり、一時的に外国投資信託の受益権が換金できないこともあります。また、これらの事情や有価証券の売買にかかる代金の受渡しに関する障害が起きた場合等には、外国投資信託の受益権の換金代金の支払いが遅延することや、一時的に外国投資信託の運用方針に基づいた運用ができなくなるリスクがあります。

「カレラ マネープール マザーファンド」
価格変動リスク
公社債は、市場金利や信用度の変動により価格が変動します。一般に市場金利上昇した場合や発行体の信用度が低下した場合には公社債の価格は下落し、基準価額が値下がりする要因となります。
＊基準価額の変動要因（リスク）は、上記に限定されるものではありません。

（2）その他の留意点
当ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。
当ファンドは、受益権の口数が3億口を下回ることとなったとき、主要投資対象とする外国投資信託受益証券が存続しないこととなった場合等には、信託期間中であっても償還されることがあります。
収益分配は、計算期間中に発生した運用収益(経費控除後の配当等収益および評価益を含む売買益）を超えて行う場合があります。したがって、収益分配金の水準は必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示唆するものではありません。また、投資者の個別元本の状況によっては、収益分配金の一部または全部が、実質的に元本の一部払戻しに相当する場合があります。なお、収益分配金はファンドの純資産から支払われますので、分配金の支払いは純資産総額の減少につながり、基準価額の下落要因となります。計算期間中の運用収益を超えて分配を行った場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。

当ファンドのリスクは上記に限定されるものではありません

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）2636号
加入協会 ： 一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



3つの財布 欧州リートファンド 月次レポート（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

販売用資料

追加型投信／海外／資産複合

お申込みメモ

信託設定日	平成26年7月1日
信託期間	平成36年6月17日まで
購入の申込期間	継続申込期間：平成28年9月16日から平成29年9月15日まで ただし、継続申込期間は、上記の期間満了前に有価証券届出書を提出することにより更新されます。
購入価額	継続申込期間：購入申込受付日の翌営業日の基準価額
購入単位	最低単位を1円単位または1口単位として販売会社が定める単位とします。
申込不可日	販売会社の営業日であっても、申込日当日が、フランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはアイルランドの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に該当する場合には、お申込みができません。
申込締切時間	原則として、午後3時までに販売会社が受付けた分を当日のお申込み分とします。
換金単位	1口単位
換金価額	換金価額は、換金申込受付日の翌営業日の基準価額から0．3%（信託財産留保額）を控除した価額となります。
換金代金	原則として、換金申込受付日から起算して8営業日目からお支払いします。
決算日	年4回（原則として毎年3月15日、6月15日、9月15日、12月15日。いずれも休業日の場合は翌営業日。）
収益分配	委託会社が毎決算時に、基準価額水準、市況動向、残存信託期間等を勘案して、分配金額を決定します。ただし、必ず分配を行うものではありません。

＊公募株式投資信託は税法上、少額投資非課税制度、未成年者少額投資非課税制度の適用対象です。
＊当ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。

お客様にご負担いただく費用

- 購入時に直接ご負担いただく費用

  購入時手数料 ： 原則として、申込受付日の翌営業日の基準価額に対して**上限3．24%（税抜3．0%）**を乗じて得た額を上限として、販売会社が独自に定めるものとします。

- 換金時に直接ご負担いただく費用

  換金時手数料 ： かかりません。
  信託財産留保額 ： 換金申込受付日の翌営業日の基準価額に**0．3%**を乗じて得た額とします。

- 投資信託の保有期間中に間接的にご負担いただく費用

  運用管理費用（信託報酬） ： 計算期間を通じて毎日、信託財産の純資産総額に**年1．3824%（税抜1．28%）**の率を乗じて得た額とします。

  投資対象とする投資信託証券の信託報酬等 ： 投資対象ファンドの純資産総額に対して、年率0．54%程度～年率0．71%程度となります。
  ＊ 信託報酬等は、外国投資信託の投資割合によって変動します。

  実質的な運用管理費用（信託報酬） ： 当ファンドの純資産総額に対して、**年率1．9224%程度～年率2．10%程度（税込・概算）***となります。
  ＊ 当ファンドの信託報酬率と、投資対象とする投資信託証券の信託（管理）報酬率を合わせた実質的な信託報酬率です。また、運用管理費（信託報酬）は、外国投資信託の投資割合によって変動します。

  その他費用 ： ファンドの監査費用、目論見書、有価証券届出書、有価証券報告書、運用報告書など法定書類等の作成、印刷および交付または提出費用、公告費用等の管理、運営にかかる費用、有価証券等の取引に伴う手数料（売買委託手数料、保管手数料等）、信託財産に関する租税、証券投資信託管理事務委託手数料、信託事務の処理等に要する諸費用等（その他費用については、運用状況等により変動するため、事前に料率、上限額等を表示することができません。）

＊手数料等の合計額については、保有期間等に応じて異なりますので、表示することができません。
＊詳しくは、販売会社または委託会社までお問い合わせください。

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）2636号
加入協会 ： 一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会



3つの財布 欧州リートファンド 月次レポート
（愛称：全日本スポーツ応援ファンド）

販売用資料

追加型投信／海外／資産複合

委託会社その他関係法人の概要

- 委託会社　**カレラアセットマネジメント株式会社**
  金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
  加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
  一般社団法人日本投資顧問業協会

  【当ファンドの委託会社として、受益権の募集、受益権の発行、信託財産の運用指図、投資信託説明書（交付目論見書）・運用報告書の作成等を行います。】

- 受託会社　**三菱UFJ信託銀行株式会社**

  【当ファンドの受託会社として、信託財産の保管・管理・計算等を行います。】

- 販売会社　**安藤証券株式会社**
  金融商品取引業者　東海財務局長（金商）第1号
  加入協会　：　日本証券業協会

  【当ファンドの販売会社として、受益権の募集の取扱い、投資信託説明書（交付目論見書）・運用報告書の交付、一部解約の実行請求の受付ならびに収益分配金・償還金および一部解約金の支払いの取扱い等を行います。】

ご留意事項

- 当資料は、カレラアセットマネジメント株式会社が作成した資料です。
- 投資信託は、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。
- 当資料記載の情報は、作成時点のものであり、市場の環境やその他の状況によって予告なく変更することがあります。データ等参考情報は信頼できる情報をもとに作成しておりますが、正確性・完全性について当社が責任を負うものではありません。
- 当資料記載の内容は将来の運用成果等を保証もしくは示唆するものではありません。
- 投資信託は、株式、公社債などの値動きのある証券（外貨建資産には為替変動リスクもあります。）に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、元本が保証されるものではありません。投資信託の運用による損益は、投資信託をご購入のお客様に帰属します。
- 投資信託は、金融機関の預貯金と異なり、元本及び利息の保証はありません。
- 投資信託は、預金または保険契約でないため、預金保険及び保険契約者保護機構の保護の対象にはなりません。
- 登録金融機関を通じてご購入いただいた投資信託は、投資者保護基金の対象とはなりません。
- ご購入に際しては、販売会社より最新の投資信託説明書（交付目論見書）をお渡ししますので、必ず内容をご確認の上、ご自身で判断して下さい。

*******　安藤証券からのお知らせ　*******

安藤証券は、私たちに共通で身近な文化であるスポーツの振興や発展を応援し、社会に貢献できることを願います。そのために、安藤証券は、当ファンドの取扱いにより得られた信託報酬の一部を、全日本代表選手（チーム）の強化、同コーチやトレーナーのサポート、さらには将来日本のスポーツ競技を担う子供達の育成を目的として、直接にまたは関連する法人、団体、協会などを通じて支援いたします。

＊　支援の金額、方法等については安藤証券が決定することとし、状況に応じて変更される場合もあります。
＊　支援の対象となる選手、コーチ等や関連する法人、団体、協会などは、当ファンドの販売または運用等には関与いたしません。

安藤証券は、当ファンドの取扱いにより得られた信託報酬の一部を特定非営利活動法人（NPO法人）に対して寄附を行ったことにより、同法人は、日本ラグビーフットボール協会女子セブンズ（7人制女子ラグビー）の個人選手への支援を、至学館大学（愛知県大府市）に対してレスリング部の強化を目的とした指定寄附と同部の個人選手（三名）への支援を、また、ジュニア・テニス・プレイヤーへの支援などを行いました。（安藤証券が行った支援の例です。）

当資料はカレラアセットマネジメント株式会社が各種データに基づいて作成したものですが、その情報の確実性、完全性を保証するものではありません。記載内容等は将来の成果を保証するものではなく、また予告なく変更されることがあります。取得申込に際しては必ず「投資信託説明書（交付目論見書）」の内容をご確認ください。

カレラアセットマネジメント株式会社
金融商品取引業者　関東財務局長（金商）2636号
加入協会　：　一般社団法人投資信託協会
一般社団法人日本投資顧問業協会

３つの財布 欧州リートファンド
愛称：全日本スポーツ応援ファンド

追加型投信／海外／資産複合

投資信託説明書（交付目論見書）

使用開始日：平成 29 年３月 15 日

【訂正事項分】

効力発生日：平成 29 年７月 14 日使用開始

交付目論見書９ページ（販売用資料７ページ）

＜投資先ファンドの概要＞

【変更前】

主な関係法人	管理会社・投資顧問会社：UBS・ルクセンブルク・フィナンシャル・グループ・アセット・マネジメント・SA （略）

【変更後】

主な関係法人	管理会社・投資顧問会社：ランタン・ストラクチャード・アセット・マネジメント・リミテッド※ （中略） ※UBS・ルクセンブルク・フィナンシャル・グループ・アセット・マネジメント・SA は、2017 年５月の合併により社名が変わりました。

交付目論見書 14 ページ（販売用資料裏表紙）

お申込みメモ

【変更前】

申込不可日	販売会社の営業日であっても、申込日当日が、フランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはルクセンブルクの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に該当する場合には、お申込みができません。

【変更後】

申込不可日	販売会社の営業日であっても、申込日当日が、フランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはアイルランドの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に該当する場合には、お申込みができません。

変更理由：当ファンドがファンド・オブ・ファンズ方式により主要投資対象としている外国投資信託の休業日の変更に伴い、当ファンドの申込不可日を変更しました。

※本書面は、当ファンドの交付目論見書の訂正事項分です。

※販売用資料にも共通で使用するため、販売用資料の該当ページをカッコ内に記載しております。

証券投資信託約款変更のお知らせ

以下の証券投資信託約款の変更を行いましたので、お知らせいたします。

【変更するファンドの名称】

追加型証券投資信託　３つの財布 欧州リートファンド

【変更の内容】

上記ファンドの投資信託約款款第 13 条第５項に記載された「ルクセンブルク」を「アイルランド」に変更する約款変更および第 37 条第１項に記載された「ルクセンブルク」を「アイルランド」に変更する約款変更を行いました。

（新旧対照表）

新（変更後）	旧（変更前）
（略）	（略）
【受益権の申込単位および価額】	【受益権の申込単位および価額】
第 13 条（略）	第13条（略）
⑤　前各項の規定にかかわらず、信託契約締結日以降において指定販売会社は、受益者が第35条第２項に基づいて収益分配金を再投資する場合を除き、取得申込日がフランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはアイルランドの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に当たる場合には、当該取得申込みを受け付けません。	⑤　前各項の規定にかかわらず、信託契約締結日以降において指定販売会社は、受益者が第35条第２項に基づいて収益分配金を再投資する場合を除き、取得申込日がフランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはルクセンブルクの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に当たる場合には、当該取得申込みを受け付けません。
（略）	（略）
【信託契約の一部解約】	【信託契約の一部解約】
第37条　受益者は、自己に帰属する受益権につき、１口単位を最低単位として委託者の指定する販売会社が独自に定める単位（累積投資契約にかかる受益権については、１口の整数倍とします。）をもって、一部解約の実行の請求日の午後３時までに当該一部解約の実行を請求することができます。ただし、委託者は、一部解約の実行の請求日がフランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはアイルランドの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に当たる場合には、当該一部解約の実行の請求を受け付けません。	第37条　受益者は、自己に帰属する受益権につき、１口単位を最低単位として委託者の指定する販売会社が独自に定める単位（累積投資契約にかかる受益権については、１口の整数倍とします。）をもって、一部解約の実行の請求日の午後３時までに当該一部解約の実行を請求することができます。ただし、委託者は、一部解約の実行の請求日がフランス、オランダ、イギリス、ドイツ、アメリカまたはルクセンブルクの証券取引所または銀行のいずれかの休業日に当たる場合には、当該一部解約の実行の請求を受け付けません。
（略）	（略）

以上

平成 29 年７月 14 日

東京都中央区日本橋兜町 10 番３号

カレラアセットマネジメント株式会社